



BEWONERSVERENIGING "DE GAARDEN"

Secretariaat: Appelgaarde 37, 2272 TA Voorburg / Tel. 070-3271834
Postrekening: 8447551 t.n.v. Bewonersver. De Gaarden

JAARVERSLAG 1 maart 2003 - 1 maart 2004

BESTUUR

Het bestuur bestaat uit dhr. P.J. de Haas, voorzitter, mevr. J.C.M. Beekman-Pisa, secretaris, mevr. A.C.A.M. Jutte-Rodenburg, penningmeester en sinds 1 augustus resp. 1 oktober 2003 de heren O.C. Schauten en J.D.H. Nelck.

De bewonersvereniging heeft sinds 1 december een eigen e-mail adres en wel de gaarden@essesteijn.nl.

Het afgelopen verslagjaar vergaderde het bestuur van de bewonersvereniging 9 keer. Belangrijkste onderwerpen waren: de huurverhoging, voorbereiding vergadering met Vesteda, Nieuwsbrief, enquête, kerstattentie, financiële zaken, uitslag enquête, voorbereiding algemene ledenvergadering etc.

ACTIES VAN HET BESTUUR

Het bestuur heeft in de afgelopen periode een schrijven, nieuwsbrief en enquête onder de bewoners van de Appel- en Kersengarde verspreid. De response op deze stukken is matig. Als kerstattentie ontvingen de bewoners een kalender voor het jaar 2004.

KASCOMMISSIE

Op de algemene ledenvergadering van 6 maart 2003 wordt de kascommissie gevormd door de heren Govers en Kreisler.

LEDEN

Eind februari 2004 telt de bewonersvereniging "De Gaarden" ca.150 leden.

VERHUURDER/BEHEERDER

Met Vesteda vindt een periodiek overleg plaats in principe 1 keer in het voorjaar en 1 keer in het najaar. Naast de huurprijzen waren de voornaamste gesprekspunten de voortgang van de renovatie, het onderhoudsplan zoals het vervangen van keukens en badkamers, het hang- en sluitwerk, herbestrating terrassen, de overlast van de bouw van Sytwende met name Nieuw Essesteijn, incorrecte bewoning, het verhuurbeleid van Vesteda etc.

LIDMAATSCHAP

De bewonersvereniging "De Gaarden" is lid van de Woonbond. Maandelijks geeft de Woonbond een tijdschrift uit met informatie over het huurbeleid en verdere activiteiten in de huursector. Voor alle leden wordt jaarlijks de Huurwijzer uitgegeven. De bewonersvereniging heeft zich verscheidene malen tot de Woonbond gewend voor het verkrijgen van adviezen. Ook heeft de bewonersvereniging acties van de Woonbond ondersteund bij moties in de Tweede Kamer over bevroren van de huurverhoging en de wijziging van de huursubsidie. Tevens is de bewonersvereniging lid van het Platform huurdersverenigingen Vesteda. Bij dit platform zijn zowel huurdersverenigingen van Vesteda eensgezinswoningen als flats aangesloten. De voorzitter heeft de voor- en najaarsvergaderingen van dit Platform bezocht.

SYTWENDE B.V.

Het afgelopen verslagjaar heeft de voorzitter en de penningmeester drie vergaderingen van Sytwende B.V. bezocht. De Gemeente is in dit overleg ook vertegenwoordigd. Deze vergaderingen werden onder meer bijgewoond door de bewoners- resp. kopersverenigingen van Veursehout, Tuinen en Weiden, Sytwende, Centraal Wonen en wijkvereniging Damsigt/Park Leeuwensteijn. De voor bewonersvereniging De Gaarden belangrijke onderwerpen zijn o.a. de Noordelijke Randweg en de inrichting van de omgeving, de oplevering van de eerste woningen in Nieuw Essesteijn, het gereedkomen van politiebureau en brandweerkazerne, het geluidsscherm langs de spoorlijn Den

Haag – Amsterdam, de uitgestelde bouw van de drie kantoorgebouwen, het tijdelijke geluidsscherm op de hoek van de Noordelijke Randweg/Mgr. van Steelaan etc.

GEMEENTE

Via de heer A.N.C. Swart is de bewonersvereniging vertegenwoordigd in het wijkoverleg met de gemeente. In het afgelopen jaar zijn diverse onderwerpen aan de orde geweest zoals grondwateroverlast, groenvoorziening, wildgroei tuinafscheiding, parkeerproblematiek, plantenvakken, verkeersdrempels bij Kersengarde 301-305, de verkeerssituatie rondom de wijk, Per 1 januari 2004 heeft de heer Swart deze functie neergelegd. Via de Nieuwsbrief is een oproep gedaan voor een nieuwe vertegenwoordiger.

J.C.M.Beekman-Pisa (Secretaris)

20.1.2004