



BEWONERSVERENIGING "DE GAARDEN"

Verslag van de algemene ledenvergadering dd. 11 maart 2004 van de bewonersvereniging "De Gaarden", Voorburg in de Fenixzaal van Wijkcentrum Essesteijn.

Aanwezig: 18 leden + 5 bestuursleden.

1. Opening

De voorzitter, dhr. De Haas opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom met name de vertegenwoordigers van de politie regio Haaglanden, de heren de Waard en Zaalberg, die een inleiding zullen houden.

2. Inleiding door de heren De Waard en Zaalberg van de politie regio Haaglanden.

Dhr. de Waard is als preventiemedewerker inbraakveiligheid en dhr. Zaalberg als wijkagent voor Essesteijn bij de politie werkzaam. Als eerste neemt dhr. de Waard het woord en geeft aan dat jaarlijks in de Appel- en Kersengarde 10 tot 20 keer wordt ingebroken dikwijls door ondeugdelijk sluitwerk, maar ook door ramen of deuren die niet goed gesloten zijn. De bebouwing van de Appel- en Kersengarde leent zich voor inbraak door vele niet duidelijk zichtbare plekken, de hoge groenvoorziening en slechte verlichting. Wat dit laatste punt betreft raadt dhr. de Waard de bewoners aan op plaatsen waar zich slechte verlichting voordoet, zich te wenden tot de wijkmanager van de gemeente Leidschendam-Voorburg, mw. Vanessa vd. Hurck. Verschillende folders liggen op de tafels, waarin de aanwezigen kunnen lezen over inbraakwerende maatregelen. Over buurtpreventie wordt bij de politie wel nagedacht, maar de organisatie hiervan is nog niet lang niet duidelijk.

Dhr. Zaalberg is onlangs als wijkagent voor onder meer Essesteijn, Veurse Hout en Sijtwende I en II aangesteld. Hij heeft als wijkagent al 6 jaar ervaring opgedaan in Leidschendam. Regelmatig is hij op de fiets in de wijk te zien. Het wild parkeren buiten de vakken en op het gras in de wijk is een probleem. In eerste instantie treedt de politie waarschuwend op om vervolgens een bekeuring uit te delen. Met een fles wijn dankt de voorzitter de sprekers voor hun komst.

3. Vaststellen verslag van de algemene ledenvergadering dd. 6 maart 2003.

Dit verslag is akkoord.

4. Jaarverslag 1 maart 2003 – 1 maart 2004 van de secretaris.

Zonder op- of aanmerkingen wordt dit verslag goedgekeurd.

5. Begroting 2003 en resultatenrekening 2003.

De penningmeester, mevr. Jutte, geeft een toelichting op de financiële stukken. Zonder opmerkingen worden de financiële stukken goedgekeurd.

6. Verslag kascommissie en benoeming nieuwe kascommissie.

De secretaris, mevr. Beekman, leest het verslag dd. 10 februari 2003 van de kascommissie bestaande uit de heren Govers en Kreisler integraal voor. Het in het verslag aangegeven voorstel om de penningmeester te déchargeren voor het door haar gevoerde financieel beheer wordt door de ledenvergadering aangenomen. De voorzitter

dankt de kascommissie. De nieuwe kascommissie wordt gevormd door de heren Kreisler en van Dalsum.

7. Bestuursverkiezing.

In de vergadering wordt afscheid genomen van mw. Beekman, die na 4 jaar het secretariaat te hebben gevoerd zich niet herkiesbaar stelt. Met een boekenbon en een boeket bloemen dankt de voorzitter mw. Beekman voor het werk dat zij voor de vereniging heeft verricht. Helaas is er nog geen opvolger voor haar gevonden. Hij roept de aanwezigen op zich aan te melden. De ledenvergadering gaat accoord met de invulling van de sinds de ledenvergadering van 6 maart 2003 ontstane 2 vacatures door de reeds in functie getreden bestuursleden de heren J.D.H. Nelck en O.C. Schauten. De herverkiezing van dhr. P.J. de Haas wordt door de vergadering met applaus bevestigd. Dhr. Govers zal als wijkcoördinator in het wijkbeheer de Appel- en Kersengarde vertegenwoordigen.

8. Verslag van de eind januari 2004 gehouden enquête onder de bewoners van de Appel- en Kersengarde.

Alvorens verslag wordt gedaan van de enquête deelt dhr. Nelck mede dat het in de Nieuwsbrief van januari vermelde cryptogram 3 inzendingen heeft opgeleverd. Mevr. Ling heeft de juiste oplossing ingevuld en ontvangt uit handen van de voorzitter een kistje met 2 flessen wijn.

Vervolgens neemt dhr. Schauten het woord en meldt dat hij binnen de gestelde inleveringstermijn 35 reacties heeft ontvangen. De reacties lopen nogal uiteen. Over het algemeen zijn de bewoners tevreden over de uitgevoerde renovatie. Onderwerpen als hondenpoep, het slechte onderhoud van de groenvoorziening, verkeerd parkeren en slechte verlichting in de wijk worden veel genoemd. Het bestuur zegt toe op deze punten alert te blijven.

9. Rondvraag.

- In enkele woningen in de Kersengarde is betonrot geconstateerd.
- Zoals het er op dit moment naar uit ziet zal de huurverhoging per 1 juli 2004 voor de geliberaliseerde woningen 3,3 % en voor de niet-geliberaliseerde woningen 3% bedragen. Op 18 maart a.s. heeft het bestuur overleg met Vesteda, waarbij de aanstaande huurverhoging ter sprake komt en mogelijk een lagere huurverhoging.
- Misschien is het goed om bij het vaststellen van de datum voor de algemene ledenvergadering rekening te houden met UEFA-cup voetbalwedstrijden. De voorzitter antwoordt hierop dat de Fenix-zaal in het wijkcentrum alleen op donderdagavond beschikbaar is.

10. Sluiting.

De voorzitter sluit de vergadering en roept de aanwezigen op nog een drankje te drinken.

A. Beekman
21 maart 2004