



Jaarverslag januari – december 2010

Bestuur:

Het bestuur is sinds de Algemene Ledenvergadering van 20 april 2010 als volgt samengesteld: De heer J.D.H. Nelck, voorzitter, mevrouw Ir. M. Veldkamp, secretaris, de heer J. Bijl, penningmeester, de heer mr. O.C. Schauten, lid en de heer Ing. G.H.J. Elshove, lid (webmaster).

Halverwege het jaar heeft mevrouw Veldkamp aangegeven dat zij haar functie van secretaris niet meer kan uitoefenen, in verband met de geboorte van haar derde kind. Mevrouw Vermij is bereid gevonden om als waarnemend secretaris, de taken van mevrouw Veldkamp over te nemen. De overdracht is per 1 oktober 2010 gerealiseerd.

Leden:

Op 31-12-2010 telde de vereniging 95 leden.

Vergaderingen:

Het bestuur is in 2010 zes keer in vergadering bijeen geweest. Te weten 25 januari, 29 maart, 12 april, 14 juni, 24 augustus en 1 november.

Nieuwsbrieven:

Het bestuur heeft 2 keer een nieuwsbrief uitgebracht met informatie voor de bewoners. Januari en juni 2010.

Lidmaatschappen:

De vereniging is lid van Vesteda Platform en van de Woonbond.

Verhuurder/beheerder

Met Vesteda is er 2 keer per jaar een overleg gepland. Het zo geheten Voorjaars – en Najaarsoverleg. Gedurende het jaar zijn in de organisatie van Vesteda enkele personele wijzigingen doorgevoerd. Onze woonconsulent is nu mevrouw D. van der Horst en de bouwtechnisch medewerker is de heer B. Bax

Tijdens deze vergaderingen zijn de volgende onderwerpen aan de orde geweest:

Onderhoud, huurverhoging, verkoop huizen Kersengaaarde en diverse bouwkundige zaken zoals: dakgoten en hemelwaterafvoer, bomen, het toegankelijk houden van het entree in geval van grondverzakking, tuinen en inbraakbeveiliging. Vesteda heeft hieraan gehoor gegeven.

Voor 2011 is een wijkschouw gepland.

Het bestuur heeft diverse keren bemiddeld bij problemen / c.q. meningsverschillen tussen individuele huurders en Vesteda

Gemeente

Wijkplatform

De vereniging wordt in het wijkplatform vertegenwoordigd door de voorzitter de heer Nelck en/of de secretaris mevrouw Veldkamp (tot 1.10.2010) en mevrouw Vermij (na 01.10.2010). Aan het begin van het jaar 2010 is er enige commotie ontstaan, waardoor het orgaan niet effectief genoeg heeft kunnen functioneren. Later in het jaar heeft op uitnodiging van wethouder Schellings, een gesprek plaats gevonden met het bestuur. Tijdens dit gesprek werd door de wethouder meegedeeld dat de kwestie van mogelijke bodemverontreiniging niet meer in dit

overleg wordt behandeld. Tenzij er geheel nieuwe argumenten op tafel komen voor wat betreft deze verontreiniging, wordt er door de gemeente geen nieuwe actie ondernomen.

Verder is door de gemeente meegedeeld dat door de voorgenomen bezuinigingen van Euro 18 miljoen voor dit jaar, terughoudend zal worden geacteerd met betrekking tot het onderhouden van straten en plantsoenen. Echter het bomenplan en het waterplan zullen in de wijk worden gerealiseerd.

In de laatste vergadering is gesproken over de opzet van de Wijkatlas. Dit is een aardige tool (op internet) waarin de samenstelling van de wijken, op allerlei gevraagde manieren, kan worden weergegeven. (www.lv.nl/wijkatlas).

Tijdens deze overleggen worden ook de problemen van onze wijk aan de orde gesteld, zoals het parkeren, verkeer en veiligheid en achterstallig groenonderhoud.

In het afgelopen jaar zijn tot volle tevredenheid van de bewoners, de speeltuinen gerealiseerd. Behalve bij de Kersengarde laagbouw. Het bestuur zal de voortgang hiervan blijven volgen.

Wijkwandeling

Afgelopen jaar hebben enkele bestuursleden meegedaan aan de wijkwandeling. Het onderwerp was veiligheid in de wijk. Met de burgemeester en de wethouder is toen goed contact geweest over de verkeersveiligheid in de wijk, met name dat er nog te vaak te hard wordt gereden in de wijk. Ook het maar raak parkeren in de wijk zorgt voor onveilige situaties. Hierover is het bestuur nog in overleg met de gemeente.

Margriet Vermij
Waarnemend secretaris
11 april 2011