

# Bewonersvereniging "De Gaarden"

**april 2007**

[bvdegaarden@essesteyn.nl](mailto:bvdegaarden@essesteyn.nl)

**Secretariaat:  
Appelgaarde 245  
2272 TG Voorburg  
giro: 8447551**

## **Dames en Heren.**

De tweede nieuwsbrief in 2007. Op de Algemene ledenvergadering hebben we afscheid genomen van onze penningmeester A. Jutte-Rodenburg. Hoewel we dat erg jammer vinden heeft zij er voor gezorgd dat we een nieuwe penningmeester aan u kunnen voorstellen: de heer J. Bijl.

Hij kon niet bij de ALV zijn, maar zal in de eerstvolgende bestuursvergadering zijn opwachting maken.

Ook hebben we nu een webmaster, de heer W. Elshove. Wij wensen hem veel succes.

## **Huren.**

U hebt al kunnen lezen in de door de Woonbond verspreide huurwijzer dat voor de woningen met een huurcontract van vóór 1994 (de z.g.n. Huurprijswet woningen) de huur in het komende jaar niet meer dan 1,1 % zal stijgen. Over de geliberaliseerde woningen zullen binnenkort nog vergaderingen plaats vinden en daarna zal Vesteda ons informeren. Wij zullen de informatie via de website bekend stellen.

[www.essesteyn.nl](http://www.essesteyn.nl).

## **Algemene Ledenvergadering**

In de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering hebben wij gesproken over het afsluiten van de doorgangen tussen Appel- en Kersengaaarde. De meningen waren verdeeld en tegengesteld. Wij hebben echter gezien het aantal aanwezige leden ook geen stemming gehouden maar wel een discussie gevoerd. Wij zullen in elk geval nader onderzoek doen en u daarvan op de hoogte houden.

## **Wijkbeheer**

In de laatste vergadering van het wijkbeheer, het platform waarin vertegenwoordigers van de bewonersverenigingen en de gemeente over alle zaken in de wijk overleg plegen, heeft onze secretaris op duidelijke wijze onze mening ten aanzien van het parkeren in de wijk verkondigd. De boodschap aan de wethouder: geen betaald parkeren in de wijk en de gemeente moet een aantal zaken (o.a. uit het verleden) ophelderen.

## **Onderzoek**

De enquête heeft een goede respons opgeleverd (> 20%) en is daarom representatief voor de wijk. De uitslag gaat ook naar Vesteda en wij zullen daar op terug komen in ons overleg met Vesteda.

De resultaten van de enquête zijn in de Algemene Ledenvergadering gepresenteerd en nader besproken

## **Kersengaaarde.**

Vesteda zal in april aanvangen met het aanbrengen van inbraak beveiliging in de Kersengaaarde. Die panden in de Appelgaarde waar nog uitstaand werk is op dit gebied zullen in dit proces worden meegenomen.

## **Straatfeest**

Zoals u misschien al hebt vernomen is 13 juni 2007 uitgeroepen tot straatfeestdag. De gemeente heeft ons in het wijkplatform gemeld dat BV De Gaarden € 350,00 voor het houden van dit feest tegemoet kan zien. Vesteda heeft in het voorjaarsoverleg ook € 350,00 in het vooruitzicht gesteld voor het geval wij een straatfeest realiseren. Als u ervoor voelt dit feest te organiseren meld u dan bij onze secretaris.

## **Tenslotte**

U kunt ons ook op de website vinden [www.essesteyn.nl](http://www.essesteyn.nl). U kunt ons ook e-mailen: [bvdegaarden@essesteyn.nl](mailto:bvdegaarden@essesteyn.nl). Ook kunt u terecht bij:  
P.J. de Haas (voorzitter)  
Mw. Ir. M. Veldkamp (secretaris)  
Mr. O. Schauten  
J.D.H. Nelck  
Hr. J. Bijl (penningmeester)  
W. Elshove (web-master)

## **Nog geen lid/ Not yet member?**

Als u nog geen lid bent kunt onderstaande strook invullen en inleveren op Appelgaarde 245 (per mail kan ook).  
If you are not yet member of our society please fill in the tag underneath (per e-mail is of course also possible).

**Ik word lid van de bewonersvereniging 'De Gaarden'.**

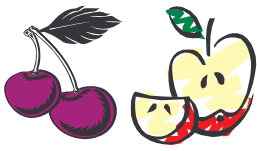
Naam.....

Adres.....Postcode 2272.....

Telefoon..... Datum.....

e-mail ..... Datum huurcontract .....

Geboortedatum:.....



## Ladies and Gentlemen

The second newsletter in 2007. At the general members assembly we did bid farewell to our treasurer A. Jutte-Rodenburg. Although we think that this is very unfortunate she did manage for us to introduce to you a new treasurer: Mr. J. Bijl. He could not attend the general members assembly but will be present at the next board meeting. In addition we have a webmaster, Mr. G. Elshove. We wish him a lot of success.

## Rents.

You might have read in the rental-guide distributed by the Woonbond that for homes with a rental-contract prior to 1994 (the so-called "huurprijswet"-homes) the rental fee increase for the coming year will be limited to 1,1%. With regard to the "liberated" homes meetings will be held in due time after which Vesteda will inform us. We will relay the information via the website. [www.essesteyn.nl](http://www.essesteyn.nl).

## General members assembly.

In the yearly general members assembly we did discuss the closing of the passages between Appel- en Kersengarde. Opinions were divided and opposite. We did not, taking into account the number of members present, arrange for a ballot but did discuss the matter. At any case we will investigate the matter further and keep you informed.

## District management

In the last meeting of the district management, the platform in which representatives of the resident associations and the municipality discuss all affairs in the district, our secretary did ventilate in a clear way our position regarding parking in the district. The message to the alderman: No paid parking in the district and in addition the municipality has to clear a number of questions (a.o. from the past).

## Enquiry

The questionnaire did result in a good reaction rate (> 20%) and therefore is considered as being representative for the district. The results will be forwarded to Vesteda and we will get back to the subject in our consults with Vesteda.

The results of the enquiry have been presented at the general members assembly and have been discussed.

## Kersengarde.

Vesteda will start in april with installing burglary protection in the Kersengarde. The homes in the Appelgaarde waiting for outstanding activities in this area will be taken along in this process.

## Streetparty

As you might have heard June 13th 2007 has been declared as a streetparty-day. The municipality did inform us in the district-platform that BV De Gaarden may look forward to receive € 350,00 to organise this party. In addition Vesteda did offer during the spring meeting € 350,00 in case we organise a street-party. If you like to organise this party please report to the secretary.

## Finally

You can find us on the website [www.essesteyn.nl](http://www.essesteyn.nl) and you might mail us: [bvdegaarden@essesteyn.nl](mailto:bvdegaarden@essesteyn.nl). In addition you are welcome to contact:

P.J. de Haas (chairman)  
Mw. Ir. M. Veldkamp (secretary)  
Mr. O. Schauten  
J.D.H. Nelck  
Hr. J. Bijl (treasurer)  
W. Elshove (web-master)

## Not yet a member?

If you are not yet a member of our society please fill in the tag underneath and deliver to Appelgaarde 245 (per e-mail is of course also possible).

**Ik become a member of the residents-society 'De Gaarden'.**

Name.....

Address.....Postcode 2272.....

Telephone..... Datum.....

e-mail ..... Date rental-contract .....

Date of birth:.....